

ACTA N° 07 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a once días del mes de marzo de 2002, siendo las 14.15 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Evaluación temporada de verano 2002.
- 4.- Pronunciamiento Programa de Inversiones 2002-2005.
- 5.- Solicitudes rebaja 50% pago derecho de aseo domiciliario.
- 6.- Modificación Presupuestaria. (Propuesta mano de obra P.G.E.)
- 7.- Informes proyectos 2002 presentados por la Oficina de Proyectos al F.N.D.R.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 6, de 04 de marzo de 2002, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA.

Recibida:

a) Carta de Dn. Augusto Orellana Cornejo, en la que ofrece de su costo, la restauración de la Gruta de la Virgen de Lourdes, ubicada bajo el Parque Ross, proporcionando todos los materiales requeridos, la iluminación y la instalación de rejas protectoras en su interior. Para llevar a efecto dicha iniciativa, solicita la mano de obra municipal.

El Concejo en forma unánime acuerda agradecer al Sr. Orellana la buena disposición con el Municipio y accede a concurrir con la mano de obra solicitada para la ejecución de los trabajos.

b) Carta de Dña. María Isabel Polanco Parraguez, en la que deja sin efecto participación de su Hotel Rocas del Pacífico en el evento Vuelta Ciclista de Chile.

Luego de algunas opiniones, se acuerda realizar una reunión con los empresarios hoteleros interesados en participar en este evento, el próximo martes 28, a las 18.00 horas, en el salón de reuniones de Alcaldía : Cabañas Las Terrazas, Cabañas Florencia,

Cabañas Puertas del Sol, Cabañas Maricel, Cabañas Santa María, Hotel Asthur, Hotel Ducal, Hotel Rex, Residencial Urdenbach, Residencial Quinteros y Residencial Montecarlo.

c) Carta del Sindicato de Vendedores Ambulantes de Playa, en el que agradecen el apoyo recibido de parte del Concejo durante la temporada de verano, lo que les permitió a los pichileminos trabajar en forma exclusiva en la playa principal.

d) Carta del Concejal Sr. Saldías en la que plantea la idea que el Municipio presente a la SUBDERE un proyecto que permita obtener los fondos necesarios para la adquisición de un bus de 45 pasajeros de capacidad aproximada, un equipo retroproyector, pantalla y/o telón y un notebook, cuyo uso principal será para ciclo de viajes que, a través del Depto. de Turismo, se realizarían a ciudades que les interese difundir y promocionar la oferta turística del balneario con delegaciones artísticas, jazz-band, folkloristas, artesanos, etc.

Los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación a la iniciativa presentada por el Concejal Sr. Saldías, por lo que se derivará al Depto. correspondiente para que se proceda a la elaboración del proyecto.

e) Carta del Director Nacional del Deporte en la que adjunta dictámen N° 31619 de la Contraloría General de la República, relativo a que las Municipalidades se encuentran autorizadas para constituir corporaciones de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto sea la promoción y difusión del deporte.

f) Carta del Director de la Escuela de Quebrada de Nuevo Reino, en el que envía informe detallado de ingresos y gastos de la actividad Trilla a Yegua Suelta, realizada a beneficio de ese establecimiento educacional.

g) Carta del Concesionario Serviaseo, Sr. Luis Hernán Pavez, en la que solicita número de viviendas construidas desde el 01 de julio de 1999 a la fecha, a objeto de suscribir un aumento de contrato por los servicios prestados en forma adicional al contrato.

Se acuerda solicitar al Director de Obras que actualice la información solicitada. El Concejal Sr. Córdova se involucrará en la materia.

Despachada:

a) Ord. N° 251 y Ord. N° 254, a la Corporación Educacional de San Fernando y Rancagua, respectivamente, en la que solicita información respecto al procedimiento para la creación y funcionamiento de esa entidad.

b) Ord. N° 252 al Contralor Regional Sexta Región en el que solicita su pronunciamiento respecto a la procedencia o legalidad para constituir una Corporación Educacional en nuestra comuna.

El Concejal Sr. Saldías señala que desde 1996, la ley no permite la creación de estas corporaciones.

c) Ord. N° 244 al Gerente Zonal del Banco del Desarrollo, en el que comunica acuerdo del Concejo Municipal relacionado con la creación de una Corporación Educacional en la comuna, siempre que la normativa legal vigente lo permita.

d) Ord. N° 238 al Gerente de LAN CHILE, en el que solicita posibilidad de donación de 2 pasajes París - Santiago. con la finalidad que puedan viajar dos productores franceses de sal, quienes darían a conocer los increíbles avances en la incorporación del

valor agregado a sal artesanal producida en Francia, que tiene gran similitud con la producida en la localidad de Cáhul.

e) Memorándum N° 020 al Director de Obras, en el que solicita realizar visita a terreno para comprobar tenencia de un sitio ubicado al final de calle Federico Errázuriz, que deslinda con el bosque municipal. También le solicita tomar parte en el problema presentado por los vecinos de Villa San Antonio, con motivo de buscar un lugar alternativo para la construcción de una plaza de juegos en el lugar.

f) Memorándum N° 021 a la Jefa D.A.F., en el que solicita emita un informe que señale las empresas que entregaron aportes al Municipio y los gastos realizados en las actividades de verano.

g) Memorándum N° 022 al Director de Obras en el que solicita la elaboración de las ordenanza para la instalación de puestos para el funcionamiento de Ferias Artesanales, en sitios particulares y en bienes nacionales de uso público, y ordenanza para el cobro sobre derechos de publicidad en sitios particulares y en bienes nacionales de uso público.

h) Memorándum N° 023 al Encargado Oficina de Rentas, en el que se pide se sirva dar aviso al contribuyente Dn. Manuel Aguirre, propietario del local "El Poyoyo", que tiene plazo hasta el día 12 de marzo próximo para acogerse al beneficio otorgado por la Ley N° 19.756.

i) Memorándum N° 024 a la Encargada del Depto. Social, en el que se solicita emita un informe que señale la situación social actual de cada familia que ocupa terrenos en el bosque municipal. Señalar además el tiempo de permanencia en el terreno, vigencia del permiso municipal para la ocupación y situación del trámite de incorporación a un Comité de Vivienda.

El Concejal Sr. Saldías señala que cuando participó en la Plaza Ciudadana, se les informó que hay una manera de postular al Fondo Solidario de Vivienda, para grupos de 10 personas, de extrema pobreza, donde no se les exige libreta de ahorro y postulan a 200 U.F., que no se devuelven, de las cuales 120 son para la adquisición y urbanización del terreno y el resto para la construcción de la vivienda básica y lo más importante es que no quedan con deuda. Indica que ésta es una buena instancia para encarar este problema.

El Alcalde expresa que encargará a la Asistente Social del Municipio, Srta. Verónica Aránguiz, se preocupe de este tema.

3.- **EVALUACIÓN TEMPORADA DE VERANO 2002.** **(Participa el DIDECO, Dn. Hugo Vargas Córdova)**

El Director de Desarrollo Comunitario señala que con el Encargado de Inspección, hicieron una evaluación de los temas más relevantes con los que se enfrentaron durante la temporada de verano recién pasada y da lectura al informe que se refiere a los siguientes temas:

- 1.- Inspección Municipal.
- 2.- Habilitación de playas.
- 3.- Actividades artísticas, deportivas, recreativas.
- 4.- Señalización vías de acceso y tránsito comunal.
- 5.- Rentas Municipales.
- 6.- Seguridad ciudadana.
- 7.- Servicio de aseo.
- 8.- Población flotante.
- 9.- Sistemas de turnos y jornadas especiales.

- 10.- Sector Cáhuil.
- 11.- Servicios básicos.
- 12.- Sistemas de ferias.

Indica que, en general, la evaluación de los distintos temas vinculados a la temporada de verano 2002 fueron resueltos satisfactoriamente por el Municipio.

El Concejal Sr. Polanco expresa que también las instituciones policiales deberían entregar un informe del trabajo realizado, ya que hay recursos municipales comprometidos en su gestión.

El Concejal Sr. Leyton se refiere a la Feria Costumbrista, indicando que ha tenido un efecto negativo para las comunidades, para la gente que no participa en la feria, Esto hizo que disminuyera la visita de los turistas a los sectores rurales, perjudicando el fomento del turismo de los distintos lugares, indica. Señala también que falta mucha señalización en las vías de tránsito comunal, especialmente en el sector rural, causando el extravío de muchos turistas.

Luego de algunas opiniones, el Concejo comparte el planteamiento del Concejal Sr. Córdova quien sugiere dejar este informe para estudio y en una segunda etapa, incluirlo en una próxima sesión.

4.- **PRONUNCIAMIENTO PROGRAMA DE INVERSIONES 2002-2005.**

Pendiente.

5.- **SOLICITUDES REBAJA 50% PAGO DERECHO DE ASEO DOMICILIARIO.**

El Concejo, por unanimidad, aprueba la rebaja del 50% del pago de derecho de aseo domiciliario a las siguientes personas:

NOMBRE
1.- Rosalindo Aravena Cáceres
2.- Ilda Eliana Llanca González
3.- Heroita del C. Garay Muñoz
4.- María E. Silva Vargas
5.- Oriabel del T. Oyarzo Vera
6.- Luis A. Calderón Gaete
7.- Mariano Becerra Pavez
8.- Anjela Carreño Muñoz
9.- María Rojas Gómez

6.- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA. (PROPUESTA MANO DE OBRA P.G.E.)**
(Participa Jefa D.A.F. y Encargada de Contabilidad y Presupuesto)

El Concejo, con el voto en contra de los Concejales Sres. Córdova y Leyton, prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

<u>INGRESOS</u>	<u>M\$</u>
07.79.009.01 Otros	6.293.-
<u>GASTOS</u>	
25.31.007.02 Unpade	529.-
25.31.007.05 Grupo de Ayuda al Senescente E. Padrós	529.-

25.31.007.01	Conjunto Petrel	529.-
25.31.008.01	Beca Cardenal Caro	531.-
25.31.008.03	Beca Agustín Ross	1.059.-
25.31.013.25	AFUPI	1.529.-
25.31.013.26	Asociación Rural de Fútbol	529.-
25.31.019.10	Club de Diálisis Pichilemu	529.-
25.33.001.01	Educación-Serv.Incorporado (Banda Instrumental)	529.-

Rebajar:

33.87.001.01	Paviment.partic. Los Lirios 8° Llamado	2.640.-
33.87.002.01	Paviment.partic. Pavez Polanco (Pobl.) 8° Llamado	1.320.-
33.87.003.01	Paviment.partic. Puente Negro 8° Llamado	1.947.-
33.87.004.01	Paviment.partic. Bdo. Iturriaga 8° Llamado	6.116.-
33.87.005.01	Paviment.partic. Gmo. Greene 8° Llamado	654.-
33.87.006.01	Paviment.partic. J.M.Caro 8° Llamado	1.169.-
33.87.007.01	Paviment.partic. Avda. Cahuil 2° etapa 8° Llamado	61.-
70.99.002.01	De Bienes y Servicios de Consumo	9.536.-
	TOTAL	23.443.-

Aumentar:

22.16.005.01	Operaciones devengadas años anteriores	975.-
22.16.006.01	Otros compromisos pendientes	1.701.-
22.20.009.01	Operaciones devengadas años anteriores	3.190.-
22.20.010.01	Otros compromisos pendientes	10.800.-
25.31.010.01	Asistencia social	20.-
31.66.001.01	Const.,Conserv.,señalética tránsito turística 2001	9.-
60.98.002.01	De Bienes y Servicios de consumo	5.499.-
60.98.004.01	De Transferencias	1.223.-
70.99.001.01	De gasto en Personal	26.-
	TOTAL	23.443.-

GASTOS

Incrementar:

22.14.001.01	Materiales para mantención y reparación estadio	260.-
31.56.001.01	Adquisición equipos computacionales	250.-
22.17.011.01	Otros arriendos (baños químicos aparcamiento)	250.-
	TOTAL	760.-

Rebajar:

33.87.007.01	Pavimentac.partic. Avda. Cahuil 2° etapa 8° Llamado	760.-
--------------	---	-------

GASTOS

Incrementar:

31.66.005.01	Aporte Generación Empleo	3.000.-
--------------	--------------------------	---------

Rebajar:

33.87.007.01	Paviment.partic. Avda. Cahuil 2° etapa 8° Llamado	956.-
-		
33.87.008.01	Paviment.partic. Las Mercedes (Pobl. P.Polanco)	2.044.-
	TOTAL	3.000.-

GASTOS

Incrementar:

31.66.003.01	Mejoramiento Urbano	70.-
31.66.029.01	Mejoramiento Infraestructura Pública PMU 2001	118.-
	TOTAL	188.-

GASTOS

Incrementar:

31.66.008.01 Mantención colectores y alcantarillado público 331.-

Rebajar:

33.87.008.01 Paviment.particip. Las Mercedes 331.-

7.- INFORMES PROYECTOS 2002 PRESENTADOS POR LA OFICINA DE PROYECTOS AL F.N.D.R.

Pendiente.

Se levanta la sesión a las 16.45 horas.



JGR
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-